

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 373
REGISTRO GENERALE N. 2182
IN DATA 25-09-2024

Oggetto: "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG 994865302D): APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;

- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com'è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad euro 20.000.000,00;

- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 03.06.2021 è stato deliberato, fra le varie:

* di partecipare al summenzionato bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00;

* di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l'importo complessivo di € 8.831.527,54 così ripartiti:

ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO

Let. a) manutenzione e rifunionalizzazione	IMPORTO (in Euro)
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	443.544,15
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11
TOTALE COMPLESSIVO	8.831.527,54

* di dare atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

- nella medesima deliberazione è stato, altresì, precisato che la sopra riportata tabella comprende solo gli importi di cui si sarebbero richiesti i relativi contributi, mentre la spesa complessiva degli interventi avrà un importo stimato di €. 11.286.000, così ripartiti:

* per €. 893.618,15 mediante Contributo Cariplo;

* per € 8.831.527,54 finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU (nell'ambito del PNRR);

* per €. 1.560.854,31 Mezzi di Bilancio;

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;

- contestualmente, con il precitato Decreto:

* è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento;

* è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;

- con PG n. 32482 del 09/05/2022 è stato trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso con riferimento all'intervento di cui trattasi – "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)";

Considerato che:

- al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzari regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, con l'articolo 1, comma 370, della Legge n. 197/2022 è stato assegnato per l'annualità 2023 un ulteriore contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato decreto, in aggiunta all'importo assegnato con il precitato decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021, pubblicato nella G.U. n. 4 del 07/01/2022;

- alla luce di quanto sopra, con domanda n. 0000003964 del 12/12/2022 di rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili il Comune di Como ha richiesto ed ottenuto l'importo di €. 20.674,01, pari al 10% dell'importo assegnato con il precitato Decreto di Assegnazione per l'intervento "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)";

- conseguentemente l'importo complessivo dell'intervento in argomento viene rimodulato come segue:

Interventi candidati su Bando PNRR	Importo originale complessivo degli interventi (Bando PNRR)	Importo complessivo finale degli interventi a seguito dell'aumento del 10% dei fondi ministeriali	Totale contributo ministeriale nell'ambito del PNRR	Quota da finanziare
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	350.000,00 €	372.520,00 €	<u>227.414,12 €</u>	<u>145.105,88 €</u>

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 20/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

- con determinazione dirigenziale n. 13/RG del 09/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di approvare il Documento di indirizzo della Progettazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente l'intervento "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)";

- con deliberazione di Giunta Comunale n.10 del 20/01/2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025 modificato con provvedimenti n. 160 del 17/05/2023 e n. 227 del 28/06/2023;

- con determinazione dirigenziale n. 560/RG del 06/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto l'accertamento del contributo relativo all'intervento di cui trattasi;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 15/03/2023 è stato approvato il documento di fattibilità tecnica ed economica dell'opera "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)", predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, dell'importo complessivo di € 372.520,00 € (I.V.A. compresa), al fine dell'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 – annualità 2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 15/03/2023 è stata disposta l'approvazione della variazione al bilancio finanziario 2023-2025, ai sensi dell'art.175 comma 4° del D. lgs. n. 267/2000 – ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 20 del 08/05/2023 - con la quale, tra l'altro, è stato previsto lo stanziamento per la copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi;

- con determinazione dirigenziale n. 710/RG del 22/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato aggiornato il Documento di indirizzo alla progettazione inerente l'intervento "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)";

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 03/04/2023 di "AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE 2023" è stata inserita l'opera di cui trattasi nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025 – annualità 2023;

- con determinazione dirigenziale RG n. 1142 del 16/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra l'altro:

* di aggiudicare, pendenti verifiche, l'incarico di progettazione in un'unica fase (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO - CIG: 9774411320), relativo ai seguenti due interventi:

1) "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001)";

2) "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)";

in favore del costituendo RTP così composto:

- ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI (C.F.: MZZMSM72R02A794N – P.I. 02870730161— CAPOGRUPPO MANDATARIO) DI CAPIZZONE (BG);

- GEOM. STEFANO PIERAZZINI (C.F.: PRZSFN59P19E463E – P.I. 02899020164 – MANDANTE) DI CAPIZZONE (BG);

- ARCH. LAURA BELOTTI (C.F.: BLTLRA88C50A794N – P.I. 04311360160 – MANDANTE) DI COMUNE ALBINO (BG);

- MAGISTRI SRL (P.I. 09601940969 – MANDANTE) NELLA PERSONA DI EROS ZANOTTI (C.F.: BLTLRA88C50A794N) DI NOVATE MILANESE (MI);

verso l'importo contrattuale di € 81.049,91 oltre a contributi previdenziali (4%) ed oltre ad IVA 22% per un totale complessivo pari a €. 102.836,13 - di cui quota parte pari a €. 58.070,89 (IVA e contributi inclusi) relativa all'incarico di progettazione dell'opera in oggetto;

* di approvare il seguente quadro economico complessivo dell'intervento in argomento:

"PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)" di importo complessivo pari a €. 372.520,00 con la suddivisione delle quote di finanziamento:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001					
	QUADRO ECONOMICO DOCUMENTO DI FATTIBILITA'	QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DL, E COLLAUDI			
		PARZIALI	TOTALI	quota PNRR	quota Comune

A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)					
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	176.000,00 €	176.000,00 €	176.000,00 €	176.000,00 €	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione					
IVA sui lavori al 10%	17.600,00 €	17.600,00 €	17.600,00 €	17.600,00 €	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.730,74 €	1.592,28 €			
contributo previdenziale	69,23 €	63,69 €			
IVA al 22%	395,99 €	364,31 €			
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica	2.195,96 €		2.020,29 €		2.020,29 €
<i>somme derivanti da ribasso d'asta</i>			175,68 €		175,68 €
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	13.268,67 €	12.207,18 €			
contributo previdenziale	530,75 €	488,29 €			
IVA al 22%	3.035,87 €	2.793,00 €			
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva	16.835,29 €		15.488,47 €		15.488,47 €
<i>somme derivanti da ribasso d'asta</i>			1.346,82 €		1.346,82 €
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	11.806,21 €	10.861,71 €			
contributo previdenziale	472,25 €	434,47 €			
IVA al 22%	2.701,26 €	2.485,16 €			
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva	14.979,72 €		13.781,34 €	13.781,34 €	
<i>somme derivanti da ribasso d'asta</i>			1.198,38 €	1.198,38 €	
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	25.210,50 €	21.107,19 €			
contributo previdenziale	1.008,42 €	844,29 €			
IVA al 22%	5.768,16 €	4.829,33 €			
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	31.987,08 €		26.780,81 €		26.780,81 €
<i>somme derivanti da ribasso d'asta</i>			2.328,77 €		2.328,77 €

<i>Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche</i>			2.877,51 €		2.877,51 €
Incarichi di supporto al RUP	- €				
contributo previdenziale	- €				
IVA al 22%	- €				
totale incarichi di supporto al RUP	- €				
Spese per Commissioni di gara	- €				
IVA al 22% per Commissione di gara	- €				
totale spese per Commissioni di gara	- €				
Spese per gare e contributo ANAC	255,00 €		240,00 €		240,00 €
contributo Anac per affidamento servizi tecnici		15,00 €	15,00 €		15,00 €
Compenso incentivante per lavori	3.520,00 €		3.520,00 €	3.520,00 €	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)					
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)	- €				
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)	89.241,52 €		89.241,52 €		89.241,52 €
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	- €				
Spese per pubblicazioni	1.000,00 €		1.000,00 €		1.000,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	15.314,40 €		14.319,74 €	14.319,74 €	
Compenso incentivante per servizi			994,66 €	994,66 €	- €
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	3.591,03 €		3.591,03 €		3.591,03 €
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	196.520,00 €			51.414,12 €	145.105,88 €
TOTALE A) + B)	372.520,00 €		372.520,00 €	227.414,12 €	145.105,88 €

* di imputare la spesa complessiva relativa all'opera di cui trattasi di importo complessivo pari a €. 372.520,00 come segue:

**€. 227.414,12 sul cap. 2.05.02.02.31018 "PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" finanziato nell'ambito del PNRR - determinazione dirigenziale di accertamento n. 560/RG del 06/03/2023, accert. n. 146/2023;

** €. 145.105,88 sul capitolo 2.05.02.02.41018 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" finanziato con "fondi frontaliere";

Rilevato che:

- con riferimento all'ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI" è stato stipulato con l'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 – COD. FORNIT. 67302), di SCAFATI (SA) regolare contratto in forma pubblica amministrativa numero di repertorio n°3710, registrato a Como il 17/05/2023;

- ai sensi dell'art. 16 del "Capitolato Speciale descrittivo prestazionale" dell'Accordo Quadro di cui trattasi, rientrano nell'ambito del predetto Accordo Quadro anche gli interventi di manutenzione straordinaria che vengono affidati all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro nel rispetto degli importi minimo e massimo di cui all'art. 20 del suddetto Capitolato speciale, applicando il medesimo ribasso offerto in sede di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo, previa approvazione degli stessi da parte della Stazione Appaltante;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 278 del 27/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento in argomento di importo complessivo pari a €. 372.520,00 (I.V.A. inclusa), predisposto dal RTP incaricato con adeguamento prezzi al Listino della Regione Lombardia aggiornato al mese di luglio 2022, in quanto listino di riferimento per i contratti attuativi nell'ambito dell'Accordo Quadro 2022-2024, come da seguente quadro economico:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO progetto esecutivo Prezzi 2022		
	QE	quota PNRR capitolo 2050202 31017	quota Comune
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)			
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79 €	185.291,11 €	84.347,68 €
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59 €		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori al 10% (204.826,30)	20.482,63 €	12.047,86 €	8.434,77 €
iva al 4% (64.812,49)	2.592,50 €	2.592,50 €	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28 €		1.592,28 €
contributo previdenziale	63,69 €		63,69 €
IVA al 22%	364,31 €		364,31 €
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica			
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18 €		12.207,18 €
contributo previdenziale	488,29 €		488,29 €
IVA al 22%	2.793,00 €		2.793,00 €

totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva			
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71 €	10.861,71 €	
contributo previdenziale	434,47 €	434,47 €	
IVA al 22%	2.485,16 €	2.485,16 €	
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva			
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19 €		21.107,19 €
contributo previdenziale	844,29 €		844,29 €
IVA al 22%	4.829,33 €		4.829,33 €
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi			
<i>Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche</i>	2.877,51 €		2.877,51 €
Incarichi di supporto al RUP			
contributo previdenziale			
IVA al 22%			
totale incarichi di supporto al RUP			
Spese per Commissioni di gara			
IVA al 22% per Commissione di gara			
totale spese per Commissioni di gara			
Spese per gare e contributo ANAC			
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	15,00 €		15,00 €
Compenso incentivante per lavori	5.392,78 €	5.392,78 €	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)			
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)			
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)			
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)			
Spese per pubblicazioni			
Imprevisti e arrotondamenti	1.102,53 €	1.102,53 €	
Compenso incentivante per servizi	994,66 €	994,66 €	
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09 €		2.245,09 €
lavori in economia	2.717,26 €	2.717,26 €	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68 €		175,68 €
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82 €		391,82 €
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38 €	1.198,38 €	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77 €		2.328,77 €

maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70 €	2.295,70 €	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	102.881,21 €	42.123,01 €	60.758,20 €
TOTALE A) + B)	372.520,00 €	227.414,12 €	145.105,88 €

- l'intervento di cui trattasi di importo complessivo pari a €. 372.520,00 trova copertura finanziaria come segue:

**€. 227.414,12 sul cap. 2.05.02.02.31018 "PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" – imp. n. 918/2023 assunto con determinazione dirigenziale RG n. 1142/2023 - finanziato nell'ambito del PNRR - determinazione dirigenziale di accertamento n. 560/RG del 06/03/2023, accert. n. 146/2023;

** €. 145.105,88 sul capitolo 2.05.02.02.41018 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - imp. n. 919/2023 assunto con determinazione dirigenziale RG n. 1142/2023 - finanziato con "fondi frontalieri";

- con determinazione dirigenziale n. 1847/RG del28/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra le varie:

- di avviare il contratto attuativo n. 7 (CIG FIGLIO: 994865302D), inerente l'intervento in questione, affidandone l'esecuzione nell'ambito dell'"ACCORDO QUADRO N. 4 – (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI, in favore all'operatore economico "UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL" (C.F. / P.IVA.: 14341341007 – COD. FORNIT. 67302) di SCAFATI (SA), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 13,60 %) verso l'importo contrattuale di €. 234.789,44 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €. 13.393,59 - esclusa IVA 10% sull'importo lavori di €. 176.990,40 e IVA 4% sull'importo lavori di €. 57.799,04 - per un importo complessivo pari a €. 254.739,18 (IVA compresa), stipulando regolare lettera commerciale;

* di approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento come ivi riportato;

* di dare atto che l'importo complessivo di €. 372.520,00 trova copertura finanziaria come segue:

**€. 227.414,12 sul cap. 2.05.02.02.31018 "PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" – imp. n. 918/2023 assunto con determinazione dirigenziale RG n. 1142/2023 - finanziato nell'ambito del PNRR - determinazione dirigenziale di accertamento n. 560/RG del 06/03/2023, accert. n. 146/2023;

** €. 145.105,88 sul capitolo 2.05.02.02.41018 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX

DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO” - imp. n. 919/2023 assunto con determinazione dirigenziale RG n. 1142/2023 - finanziato con “fondi frontalieri”;

- con determinazione dirigenziale n. 2140/RG del 18/09/2024, esecutiva di sensi di legge, è stato disposto il pagamento e liquidata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in favore della ditta aggiudicataria UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL” (C.F. / P.IVA.: 14341341007 – COD. FORNIT. 67302) di SCAFATI (SA) di importo complessivo pari ad € 51.653,67 =;

Visti:

- il contratto a mezzo lettera commerciale datato 31/07/2023, Prot. n.93075 del 31/07/2023;
- l'ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO*VIA CANTONI 1*MIGLIORAMENTOACCESSIBILITA', che all' Art. 2 riporta “Termini di attuazione del progetto, milestone e target”:

1. Le attività, indicate nel progetto, dovranno essere avviate dal Soggetto attuatore - rigenerazione urbana – a partire dalla data di sottoscrizione e ricezione del presente atto al Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali.

2. Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Soggetto attuatore rigenerazione urbana - si impegna a:

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;*
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;*

Considerato che:

- il Direttore dei lavori, arch. Ing. Massimo Mazzoleni, relativamente all'appalto in argomento, ha redatto la contabilità, sottoscritta dall'impresa appaltatrice e costituita da:

- * SAL n.1 a tutto il 17.09.2024;
- * Registro di contabilità;
- * Libretto delle misure

- è stato emesso il certificato di pagamento n.1 in data 17/09/2024 per l'importo di € 24.849,18= al netto

dell'aliquota IVA di legge 10% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%;

Considerato, altresì che:

- il presente atto è assunto dallo scrivente Direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Noseda, in qualità di RUP;

- con riferimento allo stesso, sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023) e dell'art. 2 del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. nr. 227/2021, che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:

- * Supporto al RUP: arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore 9;

* Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

Ritenuto:

- di approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n.1 e del summenzionato certificato di pagamento, emesso in deroga all'importo minimo di pagamento previsto in contratto, per l'esigenza di rendicontare con dati aggiornati l'avanzamento dei lavori e delle spese sostenute al 30.09.2024, come prescritto dal milestone, e di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi **€ 27.334,10=** da imputare al capitolo 2050202/ 31018 "*PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO*" impegno n. 918.8/2023 reimputato 2024, previa emissione della fattura;
- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 – COD. FORNIT. 67302) e della Consorziata Esecutrice PROG.RES SRL (C.F./P.IVA 04827180656);

Accertata la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

Vista le dichiarazioni sostitutive di permanenza dei requisiti di moralità e tecnico-professionali, pervenute in data 26/10/2023;

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 29/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

- 1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- 2°) di approvare la contabilità relativa al SAL n.1, per il contratto attuativo in argomento, a tutto il 17.09.2024, come da documentazione contabile allegata, di € 24.849,18 oltre iva al 10% per complessivi **€ 27.334,10=**;
- 4°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 27.334,10=** trova copertura finanziaria al capitolo 2050202/31018 "PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" impegno n. 918.8/2023 reimputato 2024;
- 5°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 – COD. FORNIT. 67302) con sede legale in Scafati (SA);
- 6°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

i

Il Direttore

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

i Allegati: 1. Proposta RUP; 2. Documentazione Contabile;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*